

УТВЕРЖДАЮ:
Заведующий МБДОУ
«Детский сад №41 «Петушок»

комбинированного вида



И. Занина

2026 г.

СОГЛАСОВАННО:
Представитель МУП «ВКС»

« ____ » _____ 2026 г.

План мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027

МБДОУ «Детский сад №41 «Петушок» комбинированного вида

№ п/п	Организационные мероприятия	Технические мероприятия	Описание документа/НПА	Срок выполнения мероприятия	Примечание	Объём финансирования
1	Организационные и технические мероприятия, предусмотренные пунктами 9 – 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Промывка теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя ЕТО	Акт промывки теплопотребляющей установки	до 15.08.2026	п. 11.5.1 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	В объёме запланированного финансирования
2		Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	до 15.08.2026	п. 11.5.2 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Нет необходимости
3		Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	до 15.08.2026	п. 11.5.3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Замена по мере необходимости

		(герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями				
4		<p>Издание организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, оборудования под давлением (для объектов, не являющихся ОПО);</p> <p>безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под давлением, и за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО</p>	<p>Копии распорядительных документов о назначении ответственных лиц;</p> <p>Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <6>, в случае эксплуатации ОПО - копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности.</p>	до 01.07.2026	п. 11.5.4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Нет необходимости
5		Прохождение проверки знаний ответственными лицами за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок и электрооборудования и их заместителей в Уральском	Наличие у ответственных лиц подтверждающего документа о прохождении проверки знаний (копия протокола или удостоверения с отметкой)	Июнь-июль 2026 г.		Нет необходимости

		управлении Ростехнадзора				
6		Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения	Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов. Наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок.	до 15.08.2026	п. 11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	В объеме запланированного финансирования
7		Разработка и утверждение эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения; Утвержденные производственные инструкции	до 01.07.2026	п. 11.5.7 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Нет необходимости
8		Проверка наличия паспортов тепловых пунктов, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем отопления по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	Паспорт (копия паспорта) теплового пункта, приложение: проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем отопления по теплоснабжающим установкам	По мере выделения финансирования	п. 11.5.8 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	
9		Проверка наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или наличия договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов, в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Выписка из утвержденного штатного расписания; копии договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	до 01.07.2026	п. 11.5.9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Нет необходимости
10		Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в	Акты или документы, подтверждающие работоспособность	По мере выделения финансирования	п. 11.5.10 Правил обеспечения готовности к	

	системы ГВС, проверка настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт	автоматических регуляторов температуры воды		отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	
11	Проведение осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	до 01.07.2026	п. 11.5.11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Нет необходимости
12	Проведение комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения	Акты осмотра объектов теплоснабжения, журналы, паспорта зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации	До 01.07.2026	п. 9.3.16 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	
13	Проверка наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Копия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	до 01.07.2026	п. 11.5.12 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Нет необходимости
14	Сверка расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки	Акт сверки расчетов, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование порядка погашения всей существующей задолженности	до 01.07.2026	п. 11.5.13 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Нет необходимости

15	Периодическая проверка узла учета, актов разграничения балансовой принадлежности	Акт проверки узла учета	до 15.08.2026 (По мере выделения финансирования)	п. 11.5.14 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Нет необходимости
16	Проверка контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметкой о наличии паспортов	Акт проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, паспорт с отметкой о поверке средств измерений	до 01.07.2025	п. 11.5.15 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Нет необходимости
17	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	Акт выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания (установлено п.2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда)	до 01.07.2026	п. 11.5.16, п. 11.2 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	В рамках выделенных средств
18	Проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и ГВС и отбор проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленный аккредитованной лабораторией	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения; Акты о результатах отбора проб воды из системы (установлено п.5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда)	до 01.07.2026	п. 11.5.17, п. 11.2 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	В рамках выделенных средств
19	Обследование вентиляционных каналов	Акт обследования вентиляционных каналов	До 15.08.2026	п. 11.5.18, п. 11.3 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	В рамках выделенных средств
20	Выполнение предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	Справка, представленная Ростехнадзором в комиссию по оценке готовности к	Предписаний нет	п. 11.4 Правил обеспечения готовности к отопительному	

			отопительному периоду		периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234		
21	Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода		Замена теплообменника водоводяного производительность 40Т/ч	в текущем году средств не выделено		768 314,17 (согласно сметного расчёта)	
22			Проведение теплоизоляции на сетях теплоснабжения	До 15.08.2026		В рамках выделенных средств	
23			Установка системы САРТ	в текущем году средств не выделено			
24			Проверка технической готовности теплопотребляющей установки к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии Акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 15.08.2026	п. 11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 13.11.2024 г. № 2234	Нет необходимости
25			Передача полного пакета документов в Администрацию Верхнесалдинского муниципального округа для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2026-2027 г	до 01.09.2026			
26			Получение паспорта готовности к отопительному сезону 2026-2027 г	до 15.09.2026 г.			